

ООО "Управляющая компания "Гавань"

Отчет за 2021 год

МКД по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 7/19, Лит. А, Б
период: 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.

№ п/п	Наименование статьи	Задолженность собственников (на начало периода), руб.	Начислено собственникам, руб.	Оплачено собственниками, руб.	Затраты на содержание МКД, руб.	Задолженность собственников (на конец периода), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Управление МКД	45 884,01	399 726,35	404 607,98	399 726,35	41 002,38
2.	Текущий ремонт общего имущества в МКД	83 446,91	664 985,71	679 806,96	662 497,26	68 625,66
3.	Содержание МКД:	211 757,84	1 782 808,56	1 818 365,65	1 782 808,56	176 200,76
3.1.	Содержание общего имущества в МКД	172 225,60	1 372 073,64	1 397 381,60	1 372 073,64	146 917,64
3.2.	Уборка и сан. очистка земельного участка	23 604,96	216 409,42	220 203,57	216 409,42	19 810,81
3.3.	Содержание и тек. ремонт в/дом. газоснабжения	9 193,51	98 224,70	98 985,50	98 224,70	8 432,71
3.4.	Эксплуатация общедомовых приборов учета	5 577,97	64 612,51	69 781,86	64 612,51	408,62
3.5.	Содержание и ремонт ПЗУ, СЭОН	1 155,80	31 488,29	32 013,11	31 488,29	630,97
4.	Целевой взнос (балансировочные клапаны)	2 378,66	0,00	2 378,66	0,00	0,00
5.	Установка общедомовых приборов учета	24 576,34	145 117,78	145 004,14	145 157,64	24 689,98
6.	Коммунальные услуги	1 327 555,40	4 133 257,21	4 218 523,20	4 119 244,41	1 242 289,41
6.1.	Отопление	972 757,42	2 832 067,51	2 837 509,98	2 834 275,50	967 314,95
6.2.	ХВС, Водоотведение	346 112,03	1 273 921,48	1 352 437,34	1 258 045,48	267 596,17
6.3.	Электроснабжение ОДН	8 685,95	27 268,22	28 575,88	26 923,43	7 378,29
	ИТОГО:	1 695 599,16	7 125 895,61	7 268 686,58	7 109 434,23	1 552 808,19

Генеральный директор ООО «Управляющая компания «Гавань»



Богданов А.О.