

Решение собственника помещения на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19, литера А, Б, проводимого в форме заочного голосования в период с «16» августа 2019 г. по «18» сентября 2019 г.

ФИО физического лица _____

Свидетельство о праве собственности _____

Доверенность _____

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома)	S помещения (общая площадь квартиры, помещения)	Количество голосов (1 кв.м. = 1 голос)

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа, в графе выбранного варианта ответа просьба поставить знак «X» или «V»

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания

Предложено: 1.1. Избрать председателем общего собрания – Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

1.1.1. Избрать председателем общего собрания – _____
(иная кандидатура)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

1.2. Избрать секретарем общего собрания – Волкову Татьяну Владимировну (кв. 88)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

1.2.1. Избрать секретарем общего собрания – _____
(иная кандидатура)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

2. Избрание счетной комиссии общего собрания

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Клименко Наталия Николаевна (кв. 84);
- Матальцкая Ольга Васильевна (кв. 66);
- _____ (кв. ____).
(иная кандидатура)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

3. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 16.07.2019 № 2-27167/19

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

4. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения.

Предложено: Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 16.07.2019 № 2-27167/19

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

5. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.

Предложено: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 6248700,17 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 16.07.2019 г. № 2-27167/19 и расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирного дома в 2020 году.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

6. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.

Предложено: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 13550413,98 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 16.07.2019 г. № 2-27167/19 и расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения многоквартирного дома в 2020 году.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

7. Утверждение сроков начала проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения - 2020 год.

Предложено: Утвердить срок начала проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 16.07.2019 г. № 2-27167/19 – 2020 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

8. Утверждение сроков начала проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения - 2020 год.

Предложено: Утвердить срок начала проведения капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 16.07.2019 г. № 2-27167/19 – 2020 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

9. Утверждение порядка и источника финансирования капитального ремонта внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в 2020 году.

Предложено: В соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 16.07.2019 г. № 2-27167/19 утвердить следующий порядок и источник финансирования капитального ремонта в 2020 г.:

- средства фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений на счет Регионального оператора;
- средства, выделяемые из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

10. Утверждение перечня и объема работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения.

Предложено: Утвердить перечень и объем работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 24.07.2019 г. № 2-28618/19.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

11. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения исходя из предельной

стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.

Предложено: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 159087,50 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 24.07.2019 г. № 2-28618/19.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

12. Утверждение сроков начала работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения – 2019 год.

Предложено: Утвердить срок начала работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 24.07.2019 г. № 2-28618/19 – 2019 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

13. Утверждение порядка и источника финансирования работ по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения в 2019 году.

Предложено: В соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 24.07.2019 г. № 2-28618/19 утвердить источник финансирования работ в 2019 г. по разработке проектной документации на проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем водоотведения за счет:

- средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений такого многоквартирного дома на счет Регионального оператора.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

14. Выбор лица, уполномоченного направить в адрес Регионального оператора протокол настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: 14.1. Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84) лицом, уполномоченным направить в адрес Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» протокол настоящего собрания

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

14.2. Иная кандидатура _____ (кв. № ____)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

15. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в 2020 году, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложено: 15.1. Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84) лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения и водоотведения в 2020 году, в том числе подписывать соответствующие акты.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

15.2. Иная кандидатура _____ (кв. № ____)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

16. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: 16.1. Выбрать местом и адресом хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в

многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование у председателя Совета МКД Клименко Валерия Дмитриевича по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 7/19, кв. 84.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

16.2. Иное место хранения _____

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

17. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Предложено: 17.1. Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84) лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

17.2. Иная кандидатура _____ (кв. № ____)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

«_____» _____ 2019 года Подпись _____ / _____ /

Контактный телефон: _____