

Решение собственника помещения на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, дом 7/19, лит. А, Б, проводимого в форме заочного голосования в период с «17» сентября 2018 г. по «19» октября 2018 г.

ФИО физического лица _____

Документ, удостоверяющий личность: паспорт _____ № _____ выдан _____

Свидетельство о праве собственности _____

Доверенность _____

№ помещения (квартиры)	S (общая полезная площадь многоквартирного дома)	S помещения (общая площадь квартиры, помещения)	Количество голосов (1 кв.м. = 1 голос)

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа, в графе выбранного варианта ответа просьба поставить знак «X» или «V»

1. Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии).

Предложено: 1.1. Избрать председателем общего собрания – Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

1.1.1. Избрать председателем общего собрания – _____
(иная кандидатура)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

1.2. Избрать секретарем общего собрания – Наумова Павла Николаевича (кв. 7)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

1.2.1. Избрать секретарем общего собрания – _____
(иная кандидатура)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

1.3. Избрать в состав счетной комиссии общего собрания:

1. Клименко Наталию Николаевну (кв. 84);
2. Волкову Татьяну Владимировну (кв. 88);
3. Матальцкую Ольгу Васильевну (кв. 66);
4. _____ (кв. ____).
(иная кандидатура)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

2. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.

Предложено: Утвердить перечень и объем работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

3. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ

Предложено: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 5809084,79 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный

оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 и расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в 2019 году.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

4. Утверждение сроков начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения - 2019 год.

Предложено: Утвердить срок начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 – 2019 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

5. Утверждение порядка и источника финансирования работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения.

Предложено: В соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 утвердить порядок и источник финансирования в 2019 г. работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения за счет:

- средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений на счет Регионального оператора;
- средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

6. Утверждение перечня и объема работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Предложено: Утвердить перечень и объем работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

7. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ.

Предложено: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения, исходя из предельной стоимости услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ в размере 8675929,24 рублей в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 и расчетом предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД в 2019 году.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

8. Утверждение сроков начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения – 2019 год.

Предложено: Утвердить срок начала работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения в соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 – 2019 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

9. Утверждение порядка и источника финансирования работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения.

Предложено: В соответствии с предложением Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» от 19.07.2018 г. № 2-26295/18 утвердить порядок и источник финансирования в 2019 г. работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем электроснабжения за счет:

- средств фонда капитального ремонта, сформированного за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, перечисленных собственниками помещений на счет Регионального оператора;
- средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга в форме субсидий на финансирование выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

10. Выбор лица, уполномоченного направить в адрес Регионального оператора протокол настоящего собрания.

Предложено: 10.1. Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84), лицом, уполномоченным направить в адрес Некоммерческой организации «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» протокол настоящего собрания.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

10.2. Иная кандидатура _____ (кв. № ____)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

11. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в 2019 году, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложено: 11.1. Избрать Наумова Павла Николаевича (кв. № 7), лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества МКД в 2019 году, в том числе подписывать соответствующие акты.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

11.2. Иная кандидатура _____ (кв. № ____)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

12. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: 12.1. Выбрать местом и адресом хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и копий приложений, включая копии решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование у инициатора собрания Клименко Валерия Дмитриевича по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. КИМа, д. 7/19, кв. 84.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

12.2. Иное место хранения _____

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

13. Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

Предложено: 13.1. Избрать Клименко Валерия Дмитриевича (кв. № 84), лицом, уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме довести информацию о результатах общего собрания до собственников помещений путем размещения в месте, доступном для всех собственников помещений.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

13.2. Иная кандидатура _____ (кв. № ____)

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
----	--------	-------------

« _____ » _____ 2018 года

Подпись _____ / _____ /

Контактный телефон: _____